

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 7/2024 dne 11. 12. 2024**

V Kostomlatech n. Labem dne 29. 11. 2024

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

BOD č. 5 - Výsledky zadávacího řízení – ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Na základě usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem byla schválena zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vedené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“. Jedná se o pavilon E – školní kuchyň a jídelna.

Jedná se o stavební práce spojené s úpravou dispozice a opravou v prostoru kuchyně - nové rozvody zdravotnické (splašková kanalizace s napojením na lapol), splašková kanalizace ze soc. zázemí, nové rozvody vody, dešťová kanalizace (napojení stávajících střešních vpustí, nové napojení potrubím přes jídelnu), rozvody elektroinstalace, rozvody slaboproudu, osazení vzduchotechniky a osazení nového gastro vybavení. Součástí bude i výměna částí vnitřních konstrukcí, u kterých byla zjištěna přítomnost azbestu.

Ve stanovené lhůtě (18. 11. 2024) svou nabídku podala firma Miramid s. r. o., Praha 5 a Tost s. r. o., Ledec nad Sázavou.

Dále byla ustanovena komise pro posouzení a hodnocení nabídek, která doručené nabídky posoudila z hlediska splnění kvalifikace požadované dle zákona a specifikované v zadávací dokumentaci a nabídky vyhodnotila dle stanovených hodnotících kritérií (100% - výše nabídkové ceny v Kč bez DPH). Z hodnocení byly pořízeny Protokoly o jednáních hodnotící komise a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka uchazeče **Miramid s. r. o.**, Pod Habrovou 455/3, 152 00 **Praha**, IČ: 241 94 506 za nabídkovou cenu **16 688 093,- Kč bez DPH**.

Pořadí nabídek a nabídkové ceny jsou patrné z následující tabulky:

pořadí	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Miramid s. r. o. , Pod Habrovou 455/3, 152 00 Praha, IČ: 24194506	16 688 093,-
2.	Tost s. r. o. , Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 119 81 148	21 300 000,-

Součástí zadávací dokumentace byl i návrh smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Na základě výše uvedených skutečností jsou Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem předkládány výsledky zadávacího řízení, pořadí nabídek, rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení smlouvy o dílo.

Přestože bude realizace probíhat až o letních prázdninách, bylo zadávací řízení zahájeno tak, aby mohla být začátkem ledna 2025 uzavřena smlouva o dílo s vybraným dodavatelem, a obec tak mohla získat více bodů a být úspěšnější při posuzování žádostí o dotaci (uzavírka žádostí - konec ledna 2025).



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

VZTAH K ROZPOČTU

S náklady na stavební práce na opravu školní kuchyně **je počítáno** v rozpočtu obce pro rok 2025 (paragraf 3113 Základní školy – položka 5171 opravy a udržování).

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH USNESENÍ

- 1) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí písemnou Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje pořadí nabídek doručených v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“.
- 2) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele Miramid s. r. o., Praha 5, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“ za nabídkovou cenu 16 688 093,- Kč bez DPH.
- 3) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2024-01 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Miramid s. r. o., Praha 5, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“ za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s dodavatelem, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě.

PŘÍLOHY

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Protokol o otevírání obálek v elektronické podobě

Návrh smlouvy o dílo